

建筑工程施工技术质量控制措施

金骏翔

(合肥高新城创建设投资有限公司, 安徽 合肥 230000)

摘要: 随着建筑工程的数量增多, 施工过程中的问题不断涌现, 比如施工技术的不完善, 导致安全事故的发生。应针对建筑施工现状, 对其中质量管理的内容和方法以及影响因素等展开研究, 并提出相应的措施, 以此提高建筑施工的质量, 促进社会的和谐稳定。

关键词: 建筑工程; 质量控制; 施工建议

中图分类号: TU712.3 **文献标志码:** A



随着我国经济的发展, 人们的生活水平不断提高, 人们对建筑行业工程的质量也提出了更高的要求。这就需要对建筑企业进行更加严格的管理, 从而确保施工的质量。但是在实际的施工过程中, 施工人员的技术能力、施工作业的环境以及材料的使用等因素都会影响工程的质量。为了保证整个项目的顺利开展, 就要从根本上解决这一难题, 进而促进建筑工程整体质量的提高。

1 建筑工程施工技术质量控制现状

1.1 建筑工程施工技术简介

建筑工程的施工技术是指建筑企业在施工的过程中, 根据实际情况对相关的技术进行研究和分析, 制定出符合工程建设要求的施工方案, 并且对整个工程的质量以及安全问题做出一定的保证。在此阶段, 施工人员需要按照设计的要求, 对各个环节的工作内容做出合理安排, 并将这些细节做好记录, 确保每个步骤的顺利实施。在建筑的施工过程中, 要想提高整体的质量, 就要加强对施工人员的管理, 并严格地控制每一个部分的质量, 这样才能更好地保障建筑施工的安全。还可以通过一些方法来提升工作人员的专业水平, 使他们能了解并掌握新的技术, 以便于达到预期的效果。为了实现这一目的, 就必须不断地完善和优化施工的设计方案, 以满足人们的需求^[1]。

1.2 建筑工程施工技术质量控制存在不足

在建筑工程的施工过程中, 部分施工人员的专业技能水平和技术能力都有待提高, 导致施工的质量难以得到保证。在实际工作中, 施工人员的素质和技术

的高低是决定工程质量的关键因素。由于我国经济的快速发展, 人们对建筑行业的要求越来越高, 这就使很多建筑企业为了追求利益的最大化而忽视对技术人员的培养, 从而造成一些技术的缺失, 进而影响整个工程的质量。另外, 某些工作人员的文化程度不高, 没有受过正规培训, 他们的知识、技术以及管理经验都是非常有限的, 这些人员的综合素质还达不到一定标准, 这样就会使施工的效率受到很大的限制。此外, 有的管理人员的责任心不强, 缺乏必要的监督, 再加上有些管理者自身的道德修养不够, 不能很好地履行自己的职责, 致使工程质量出现问题^[2]。

1.3 建筑工程施工技术质量控制的主要原因

在建筑工程的施工过程中, 由于施工人员的技术水平和能力有限, 导致在施工过程中会出现一些不规范的操作。比如, 有些施工人员的素质不高, 没有经过系统培训, 不能很好地掌握相关的技术, 从而影响了整个工程的质量。同时由于施工资质的问题, 很多施工单位为了节省成本, 会选择不太专业的技术人员来进行施工, 但他们的文化程度和综合素质都比较低。当这些人员进入现场之后, 很难适应新的工作环境, 进而对工程的质量造成一定威胁。另外, 有的工作人员的道德修养不够, 缺乏责任心, 不能严格地按照设计图纸的要求来完成相应的任务, 而且有的管理人员对图纸的审核不细致, 这样就容易给工程留下隐患, 甚至导致安全事故的发生。最后在实际的建筑工程中, 部分施工人员的技术不过关, 或者对新工艺的原理不熟悉, 都会对工程的质量产生不利的影响^[3]。

1.4 建筑工程施工质量控制改进对策

在建筑工程的施工过程中,要想保证工程质量,就必须加强对工程的管理,提高施工人员的综合素质,从而使其能更好地完成工作。首先,要重视对施工人员的培训,让他们掌握一定的专业技能,同时具备较强的责任心,这样才能确保整个施工过程的顺利进行。其次,要注重对施工材料的采购,这也是一项非常重要的环节,在选择原材料时要考虑成本问题,还应该关注所选供货商的资质和信誉,只有这些方面都符合要求,才能让供货商提供的产品质量达到标准,进而使企业获得更大的利益^[4]。最后,应做好现场的监管,这也是比较关键的一点。施工中一些不规范行为将给后期的管理工作带来很大的麻烦,相关的管理人员需要及时采取措施来解决,避免造成损失。为了促进我国建筑行业的发展,就要不断地完善和改进,以适应社会需求^[5]。

2 建筑工程施工技术质量控制存在的主要问题

2.1 质量标准

在建筑工程的施工过程中,质量标准是非常重要的一个环节,它可以对整个工程的质量进行严格控制,保证每一项工作的顺利开展。在施工的过程中,一定要对其质量标准的制定和实施有足够的重视,确保每项工序的质量都达到相应的要求。首先,要根据相关的法律法规来确定施工单位的资质,并以此作为基础来明确各个部门的职责,提高各方面的责任感,使其能更好地履行自己的职能。其次,要加强对施工人员的培训,使他们的专业技能得到提升,并且让施工人员的素质水平得以有效提高,这样才能从根本上避免出现返工的现象。最后,要建立健全奖惩制度,对那些表现好的工作人员给予奖励,并通过各种方法激励员工的积极性,让更多的人加入建设的行列中。只有不断地完善和改进,才能保障建筑的整体效果,为人们提供更加优质的服务^[6]。

2.2 建筑工程施工技术质量监控

建筑工程施工技术质量的监控是指对施工过程中的各个工序进行的质量检测,主要包括对施工材料的选择、设备的使用以及施工人员的操作。在实际的工程建设中,要根据具体的情况来制定相应的质量控制方案,并严格执行,这样才能有效地提高工程的整体水平。在这个环节中,我们可以采用以下几种方法来保证施工的效果:第一,对一些容易出现问题的细节,要采取一定的措施,比如将那些影响工程质量的

因素降到最低,从而确保整个工程的质量;第二,针对可能发生的事故,要及时做好预防工作,并且要建立相关的应急预案,一旦发现危险,立即向上级领导汇报,以便于尽快解决,避免造成更大的损失;第三,当遇到突发事件时,要有专门的人员去处理,以免事态的扩大^[7]。

2.3 质量监督机制

在建筑工程的施工过程中,质量监督机制是非常重要的一个环节,能有效地保证整个工程的施工质量。在进行具体的施工时,对各个方面的工作都要严格执行,这样才可以确保整体工程的质量。首先,要加强对施工人员的专业知识和技术培训,让他们的综合素质和能力得到提升,并且要定期开展一些技能的考核,让工作人员的积极性得到提高,从而更好地保障工程的顺利完成。其次,应该加强对技术人员的管理,因为很多技术人员学历并不高,所以一定要建立完善的制度,只有这些人更加重视自己的职责,才能更快地促进相关管理工作的落实。最后,应对现场的实际情况进行充分了解,制定出合理的方案,然后根据设计方案来实施,避免出现问題之后才发现错误。总之,为了使每一位员工都能发挥自身的作用,就要不断地增强企业的内部控制,使其能真正地融入每一名施工人员的日常工作中^[8]。

2.4 施工检测

建筑工程的施工质量是影响工程进度和经济效益的关键因素,在施工的过程中,必须严格按照设计要求进行,确保施工的质量。在对建筑的结构和设备的性能检测时,要保证对其检测能满足相关标准。还需要对一些材料的使用情况、是否存在安全隐患等进行进一步检查,以保障建筑的整体水平。另外,可以通过试验来检验建筑材料的强度,以防止出现不合格的现象,进而提高建筑的质量。在对混凝土配比的检测中,主要是看配比的合理性,如果配比不合理,就会造成严重的后果。要根据实际需求选择合适的比例,并做好相应记录,以便于后期分析。还要加强对原材料的抽检工作,及时发现其中的问题,并采取有效的解决措施,避免发生事故。

3 建筑工程施工技术质量控制措施分析

3.1 管理制度完善

相关的工作人员必须加强对施工人员的管理,使其能更好地掌握先进的科学技术,并根据市场的需

求制定相应的策略,使企业的整体利益最大化。首先,我们应该从根本上解决好技术的问题,从源头上减少不合格产品的出现。其次,要建立完善的监督机制,通过科学的手段来约束管理人员的行为,防止他们的违规操作。再次,要做好安全防护措施,避免发生意外事故。最后,可以采用多种方式来增强施工的安全性,例如对高空作业的人员,一定不能因为天气的原因而放松警惕,以免造成人员伤亡。

在建筑工程的施工过程中,管理制度是保证施工质量的重要因素,要想提高管理制度的有效性,就要从管理人员入手。对相关人员进行专业培训,让其了解管理制度的重要性,并且在实际的工作中,严格按照制定的管理制度来执行,这样才能确保每一个工作人员都能遵守相应的规章制度,从而有效地避免一些不必要的问题出现。另外,要对施工人员的综合素质和技术水平等方面加强培养,只有不断地提升施工人员的技术能力,才能更好地控制工程的整体质量。还可以通过聘请专家来对施工现场的情况加以分析,并提出合理的解决办法,以此来保障工程的顺利完成。最后,需要建立健全奖惩机制,对那些表现优秀的员工给予一定的奖励,激发他们的积极性,使其在自己的工作岗位做出更大的贡献。总而言之,必须加大力度去完善这一体系,以促进建筑业的平稳、健康、可持续发展。

3.2 施工信息管理

在建筑工程的施工过程中,信息的管理非常重要。在整个施工阶段,需要对施工的各个方面进行有效管理,这样可以提高工作效率,保证工程的质量。信息的管理工作主要包括以下几方面内容:第一,对施工的具体情况要及时记录下来,并且要将相关数据资料存档,方便日后的查询;第二,对工程的进度和计划的制定,要根据实际的情况来合理安排,不能盲目去做,一定要做好详细规划,避免出现损失;第三,对施工材料的选择也应该严格地按照要求,如果没有达到标准,就要采取相应的措施,既要防止浪费,又不能影响工程的质量。在项目部的内部,还应建立一个专门的部门来负责项目的建设,还要加强与其他单位的合作,共同完成项目的开发,确保项目的顺利开展。

3.3 建筑工程施工技术质量控制体系系统优化

在建筑工程的施工过程中,为了保证工程的质

量,需要对整个工程的施工流程进行优化,这样可以提高工作效率,减少不必要的成本支出。首先,在施工之前,要对相关的施工人员和管理人员等做好培训,让他们了解技术管理的重要性,并且要让施工人员明确自己的责任,并要求每个人都严格按照操作规范执行。其次,在施工时,一定要确保每一个环节的质量,不能出现任何纰漏,只有这些细节的处理都很到位,才能有效地保障整体的工程进度。最后,应该加大监管力度,对那些存在问题的人员,必须及时地采取措施,避免因为个人原因而影响整体的工程质量。建筑行业的发展前景非常好,但是也有一些不足的地方,因原先建筑行业的粗放式发展导致目前仍有许多企业未能完成向系统化、体系化的管理转型,这也是目前部分企业的状况。

4 结束语

在建筑工程的施工过程中,质量是一个非常重要的因素,也是最难控制的,要重视对工程质量管理,提高工程的质量。首先,要加强对施工人员的培训,让他们了解自己的工作职责,让其能更好地完成自身的本职工作。其次,要建立健全奖惩制度,对那些在施工中出现的问题进行及时处理,也要对表现优秀的员工给予相应奖励,从而调动施工人员的积极性。最后,需要加大对新技术的研发,利用先进的技术来提升项目的整体水平。

参考文献

- [1] 杜锦红.建筑工程施工技术质量控制措施探究[J].建材与装饰,2017(47):18-19.
- [2] 林淑平.市政给排水工程施工技术及质量控制分析实践思考[J].江西建材,2017(5):96.
- [3] 赵强.试述建筑工程施工技术质量控制管理[J].装饰装修天地,2017(8):41.
- [4] 陶化兵.关于建筑工程施工技术质量控制方法的探讨[J].中国高新区,2017(20):161.
- [5] 朱德文.探讨建筑高大模板工程施工技术及质量控制[J].建材发展导向,2017,15(7):16-17.
- [6] 贾潘.建筑工程施工技术质量控制管理[J].住宅与房地产,2017(27):127.
- [7] 丁智宇.建筑工程施工技术质量控制措施[J].山西建筑,2018,44(10):206-207.
- [8] 潘浩.建筑高大模板工程施工技术及质量控制探讨[J].住宅与房地产,2017(27):183.