

# 建筑工程质量安全监督工作存在的问题及优化措施

林国华

(广东省信宜市建设工程质量安全事务中心, 广东 信宜 525300)

**摘要:**在我国建筑工程行业快速发展的背景下,工程建设质量不断提升,不仅在施工技术方面得以全面创新,而且工程质量安全监管模式在持续优化。质量与安全监管工作对建筑工程施工具有重要意义,是保障工程顺利实施的关键,所以必须对质量安全监督模式进行创新,采用科学的管理方法,确保监督实效性提升。因此,本文将对建筑工程质量安全监督工作存在的问题进行深入研究与分析,同时结合实践经验总结一些措施,以期对相关人员有所帮助。

**关键词:**建筑工程;质量安全;监督工作;存在问题;优化措施

**中图分类号:** TU712.3 **文献标志码:** A



建筑工程行业的发展对社会具有重要意义,是保障社会主义现代化建设的基础,所以需要确保工程建设质量与安全。但是结合部分工程建设的实际情况来看,在质量与安全监督工作方面还存在一些问题,比如监督体系不完善、监督方法缺乏创新等,从而使工程建设质量无法得到保障,质量与安全隐患问题频繁发生,对工程建设效益造成较大影响。为此,需要全面落实质量安全监督工作,结合工程实际情况,对监管模式进行全面创新与优化。

## 1 建筑工程质量安全监督工作的必要性分析

建筑工程是一项庞大的工程,施工内容较多,且较为复杂,主要包括地上的基础工程、结构工程和配套设施等多项工程,综合管理难度较大。近些年建筑行业发展速度较快,建筑施工技术体系全面成熟,不仅施工技术水平得到很大提升,而且建筑工程的工作重心逐渐转移到建筑工程质量控制以及安全施工技术方面。施工质量和施工安全对建筑行业发展具有重要意义,主要体现在以下几个方面:

首先,保障建筑施工质量。从实践经验来看,除一些特殊建筑是由于设计因素引起建筑质量与安全问题,其他建筑安全和质量问题都是由于建筑施工过程缺乏监督而引起,所以应保障建筑安全、提高建筑质

量,在建筑安全和质量方面给予高度重视,能有效促进建筑施工质量的提升,避免工程存在质量隐患问题,还可促进工程综合效益的提升<sup>[1]</sup>。

其次,保障施工人员生命安全。建筑施工质量问题不仅会对建筑主体造成影响,而且能引起严重的安全事故,导致施工人员受到人身伤害,例如结构不稳定、地基不均匀沉降或局部安全问题,都会对施工人员的生命安全造成影响。所以开展科学的安全监督工作,能避免上述危险事故问题发生,为施工人员创建安全的施工环境,确保施工人员安全能得到保障。

最后,保障居住者生命财产安全。一些建筑安全问题和质量问题在施工过程中可能没有明显的表现形式,但是在后续使用过程中会出现严重的安全问题,例如抗震等级不合格引起的建筑倒塌等,会严重威胁居住者的生命财产安全,所以加强建筑安全监督,能为居住者提供更加安全、稳定的居住环境。

## 2 当前建筑工程质量安全监管工作存在的主要问题分析

结合当前建筑工程领域的发展现状来看,虽然施工技术水平得到全面提升,但是在质量安全监管方面还存在一些问题,从而导致工程质量与安全问题频繁发生,对工程建设综合效益产生很大影响,其存在的

具体问题包括以下几个：

### 2.1 施工现场秩序混乱

施工现场是建筑工程施工的主要场地，能反映出各施工主体对建筑工程执行的执行情况，但是从目前部分建筑工程施工现场来看，其施工秩序较为混乱，缺乏相应的监督与管理。例如材料供应不及时、人员及机械跟不上施工进度等，都说明建筑工程施工现场的秩序存在一定问题，不仅影响施工效率，而且会导致施工质量无法得到保障，容易引发意外安全事故，导致施工人员的生命安全受到威胁，降低施工企业的经济效益。现场监督工作不仅会影响施工质量，还会影响施工安全，所以必须做好现场监督工作，这样才能提升建筑工程综合质量与安全性<sup>[2]</sup>。

### 2.2 施工材料把控不够严格

施工材料是直接影响建筑工程施工质量的因素，施工材料的质量与工程质量存在紧密联系。目前许多施工企业针对施工材料的检测技术还处于落后状态，采用的检查方法并不科学、合理，同时受一些人为因素的影响，不能准确检测出施工材料中存在的问题，导致许多质量不合格的施工材料投入建筑工程施工过程中，无法保证工程质量。还有些施工质量事故由于施工材料采购人员的监督不严格所引起，采购的原料出现质量不合格、滥竽充数的现象。施工材料质量对施工质量与安全性产生直接影响，是部分施工单位监管忽视的部分，致使由于材料质量不足引起的问题频繁发生。

### 2.3 安全监督工作没有落实

建筑施工是一项复杂的工作，其中存在很大的危险性，但是许多施工企业和施工人员都对安全监督工作不够重视，导致安全监督工作无法落实。部分建筑工程施工现场缺乏完善的施工安全制度规范，施工人员没有具体的安全标准进行遵循，施工企业缺乏对施工现场安全生产的监督和管理，不能对施工人员的行为进行有效约束，在多种因素共同影响下，造成建筑工程施工现场安全事故频发、施工人员生命安全无法得到保障，所以需要加强安全监督体系优化。

## 3 建筑工程质量安全监督工作优化措施分析

结合上文分析可以明确，质量安全监管对建筑工程建设具有重要意义，是保障工程综合效益的关键，所以必须加强质量监管工作，采用科学的监管措施，确保工程质量与安全得到充分保障，但是在现阶段部分建筑工

程监督中，质量安全监管工作还存在一些问题，对工程的实施产生较大影响，同时制约了建筑工程行业发展。因此，本文结合相关实践经验，总结以下多项科学、有效的质量安全监管优化措施：

### 3.1 构建完善的质量监管制度

首先，施工企业要建立健全完善、科学、合理的施工质量监督制度，用制度约束施工人员的行为，同时健全质量监督管理责任制，当发生质量问题时可以做到有效问责。施工企业要加强对施工现场的监管，成立专门负责施工质量监管的部门，委派专业的质量控制人员到施工现场进行监督和管理，深入建筑工程建设的每一个环节，确保每个环节都达到相应的施工质量标准，以此从根本上提高建筑工程施工的整体质量。其次，施工企业要加强对施工人员的质量安全监督意识教育，提高施工人员质量安全监督意识水平，使施工人员在日常施工中更加注重施工质量，而不是单纯地追求施工效率和经济效益。在质量控制制度的约束下，施工人员与监督人员的工作都能做到有序开展，能有效改善施工现场的秩序，从而提高建筑工程的施工质量，减小意外安全事故发生的概率<sup>[3]</sup>。

### 3.2 强化施工材料质量安全监督

施工企业要从多个层面加强对施工材料质量的管理，才能提高建筑工程施工质量管理水平。首先，在施工材料采购环节，应加强对材料采购过程的监督，选择优质供应商，确保供应商具有良好的资质，同时应加强对施工材料的质量检测，确保采购的施工材料质量证书齐全，从而避免采购材料质量不符合规定的问题发生。如果施工材料存在质量问题，会影响建筑工程整体施工质量，严重时还会引发施工事故。其次，在施工材料现场使用过程中，要加强对施工材料的监督与管理，对已经损毁的材料及时更换，不能为追求经济效益把损毁的施工材料继续投入使用，否则会埋下安全隐患。最后，在竣工验收环节，要使用专业的检测设备和检测方式，对工程使用的施工材料进行抽样检测，当发现质量存在问题的施工材料时，要及时进行修复或更换，以此提高建筑工程整体施工质量，避免出现施工意外与安全事故。

### 3.3 提升安全作业管理水平

施工人员是施工安全管理的主要影响因素，但是这种人为因素存在较大不稳定性。施工企业要加强安

全生产管理方面的工作,采用教育、培训等方式,促进施工人员安全意识水平的提升,同时应加强管理人员的责任意识,确保工程施工过程中的各项危险因素都能得到良好管控。在日常生活和工作中,只有施工企业利用各种机会和方式进行安全知识教育的贯穿,将安全生产理念融入建筑工程施工的每个环节中,才能从根本上提高建筑工程的施工质量,减少因人为因素而导致的安全事故,保障施工人员的生命安全。同时,为了促进安全作业管理水平提升,管理人员需要加强对现场施工的监督,严格依据行业规定的安全作业标准进行巡查,发现存在违规施工或风险问题时,要求立即停止施工,查明危险因素,同时提出处理方案,为施工人员提供指导,对现场施工隐患进行排除,能有效提升施工安全水平。防止安全事故发生,是建筑工程安全作业管理工作的重要内容<sup>[4]</sup>。

### 3.4 提升基础安全监督制度完善性

在当前建筑行业中,基础安全施工管理制度包含的内容较为复杂,比如技术、材料、环境等,都需要构建相应的安全监督制度,确保每个环节都在安全管理范围内,开展全面监管能提升施工安全性,所以需要根据工程实际情况,制定相应的安全施工管理制度。例如,在施工机械设备安全管理过程中,如果机械设备存在故障,会引起严重的安全事故,所以在安全监督制度中,每一项机械设备使用前,都需要由专人对其运行情况进行检查,同时将检查结果进行记录,发现故障问题后立即进行处理,严禁带有故障的机械设备投入施工使用,对机械设备故障进行排除,能避免机械设备在使用过程中出现意外情况,从而提升施工安全性。避免危险事故发生,是机械设备安全监督管理方面的重要内容。此外,施工安全管理制度必须结合实际施工情况进行创新与升级,使制度具有实效性,根据当前施工情况保障建筑安全,是解决建筑安全问题的有效措施,需要建筑企业加强对制度的管理与调整。

### 3.5 加强质量安全全过程监督

在建筑工程施工过程中,需要做好全过程监督工作,采用科学的监管模式,确保质量安全监督覆盖工程施工全过程,以此提升质量安全监管效果。施工企业要不断提高建筑工程施工质量安全监督意识,从施工企业的管理人员、质量监管人员和施工人员等多个

方面不断提高质量控制意识,对建筑工程施工现场进行全面监督,保证每个施工环节都能达到建筑工程施工的质量标准,同时应制定完善的建筑工程施工质量控制制度,以制度约束施工人员的行为,对施工质量安全监督较好的施工人员给予一定物质奖励,从而提高施工人员开展质量安全监督的积极性。建筑工程施工需要进行全过程质量控制工作,才能逐步提高建筑工程施工的整体质量。

### 3.6 加强施工技术创新

先进的施工技术不仅能提高施工的效率和质量,而且能提高施工过程中的安全性。随着建筑高度的不断增加,现代施工相比于传统施工的危险性更高,存在许多高空作业,传统的施工技术已经不能满足现代施工的要求,在一些大型高层建筑工程中的体现尤为明显。因此,施工企业要积极引进先进的施工技术,使施工人员掌握先进的施工技术,在提高施工效率和施工质量的基础上,不断提高施工安全系数,减小安全事故发生概率,进而提高施工企业的经济效益,促进建筑施工行业快速、健康发展<sup>[5]</sup>。施工技术创新是推动建筑工程质量安全监督工作落实的关键,在施工技术水平能得到保障的情况下,质量与安全性将得到提升,所以必须做好施工技术创新工作。

## 4 结束语

综上所述,本文简要阐述建筑工程中质量安全监督工作的重要性,并对当前监督工作存在的普遍性问题进行分析,最后提出并总结多项科学、有效的监督管理优化措施,希望能对建筑工程领域起到一定借鉴与帮助作用,不断提升工程监督管理水平与实效性。

### 参考文献

- [1] 董志红.浅谈建筑工程质量安全监督工作存在的问题及优化措施[J].房地产世界,2022(14):3.
- [2] 解友菲.浅谈建设工程质量安全监督管理信息化建设现状及未来发展[J].建筑技术研究,2020,3(2):1.
- [3] 张庆生.浅谈房屋建筑施工安全与质量管理的探讨[J].工程技术研究,2021,2(8):123-124.
- [4] 姜元鹏.浅谈建筑工程施工技术质量管理控制[J].建筑·建材·装饰,2020(7):39-40.
- [5] 刘成.建筑工程质量安全监督中存在的问题及解决措施[J].新材料·新装饰,2020(2):73-74.